

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **1. písecká lesní a dřevařská, a.s., se sídlem Brloh 12, Písek**

proti povinnému: **Villena s.r.o., se sídlem Trojická 1910/7, Praha, PSČ: 128 00, IČ: 29150931**

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

dražební vyhlášku

I. Dražební jednání se koná

dne 05.06.2018 v 15:00:00 hod.
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portýčích 472, dražební místnost

Podrobnosti o dražených nemovitých věcech lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je tato nemovitá věc:

Okres: CZ0316 Strakonice Obec: 551104 Hoslovice
Kat.území: 645559 Hoslovice List vlastnictví: 448
Nemovitosti

Pozemky Parcela	Vyměra[m ²]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
274	676	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa
275/2	18703	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa

a

Okres: CZ0321 Domažlice
Kat.území: 700461 Mutěnin
Nemovitosti

Obec: 553999 Mutěnin
List vlastnictví: 327

Pozemky Parcela	Vyměra[m ²]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
1214	1852	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa
1241/1	13401	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa
1379/5	5134	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa
1379/7	8586	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa
1509	16492	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkci lesa

Příslušenství nemovité věci: není.

V dalším textu vyhlášky se předmět dražby označuje jen jako „dražené nemovitosti“.

III. Pořadové číslo dražebního jednání: 1. kolo

IV. Výsledná cena dražené nemovité věci je 352.443,- Kč.

V. Výše nejnižšího podání činí 234.962,- Kč.

VI. Jistota činí 50.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 165817, specifický symbol – RC dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VII. Věcná břemena a nájemní práva, která prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražitelé doručeno usnesení o předražce. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražce právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

IX. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

X. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovité věci nájemní právo nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno ve výroku VII. této dražební vyhlášky, nejde-li o nájemce bytu nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudu oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem.

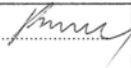
- XI. Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele a povinného, že se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle § 336f odst. 2 a 3 OSŘ. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele a povinného, že mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění oznámení podle § 336p odst. 1 OSŘ, nebo v těže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.
- XIII. Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se připouští, aby nejvyšší podání bylo dopláceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci.
- XIV. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Písku dne 13.04.2018

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor



ÚŘEDNÍ DESKA SOUDNÍHO EXEKUTORA	
Vyvěšeno dne	16. 04. 2018 
Seimuto dne