

Číslo jednací 117 EX 6/05-205

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **Zdeněk Stejskal - STEJSTAV**, bytem Božetice č.p. 24, Božetice

proti povinnému: **Václav Kvěch**, bytem Horní Ostrovec č.p. 5, Ostrovec, PSČ: 398 33, IČ: 68547676, dat. nar.: 26.05.1977

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 13.09.2017 v 10:00:00 hod.
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost

Podrobnosti o dražené nemovité věci lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je tato nemovitá věc:

Okres: CZ0314 Písek Obec: 549711 Ostrovec
Kat.území: 716146 Horní Ostrovec List vlastnictví: 272
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)
B. Nemovitosti

Parcela	Uměrá[m]í	Druh pozemku
St. 5/2	122	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.
Stavka stojí na pozemku p.č.: St. 5/2

III. Výsledná cena dražené nemovité věci je 1.000.000,- Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 500.000,- Kč.

V. Jistota činí 80.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 605, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. Závady spojené s nemovitou věcí: nejsou. Práva spojená s nemovitou věcí:

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
dle geom. plánu č.104-176/2000 - právní účinky vkladu 21.2.2001
Parcela: St. 5/2 Parcela: St. 5/1 z-205/2005-305
- o Věcné břemeno brání vody
ze studny a provedení vodovodní přípojky dle geom. plánu č.104-176/2000
- právní účinky vkladu 21.2.2001
Parcela: St. 5/2 Parcela: St. 5/1 z-205/2005-305
- o Věcné břemeno (podle listiny)
užívání septiku a provedení kanalizační přípojky dle geom. plánu č.104-176/2000
- právní účinky vkladu 21.2.2001
Parcela: St. 5/2 Parcela: St. 5/1 z-205/2005-305

VII. Závady, které prodeje nemovité věci v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věcí s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyzoomět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Českých Budějovicích. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI. a VIII. není přípustné.

Je-li předmětem dražby spoluvlastnický podíl, má právo podat odvolání také spoluvlastník nemovité věci. Pro dražbu spoluvlastnického podílu platí, že zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep.

V Písku dne 19.07.2017

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor



ÚŘEDNÍ DESKA SOUDNÍHO EXEKUTORA

Vyvěšeno dne 26.07.2017

Sejmuto dne